

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 145623 Ploiești

Nr. cerere	26306
Ziua	25
Luna	02
Anul	2022

Cod verificare
100113543129



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ploiești, Str Carol Davilla, Nr.18 Si Str.Crisan, Nr3(Fosta Carol Davilla, Nr.16), Nr. 18 , 3, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	145623	255	Teren imprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
107363 / 30/09/2019		
Act Notarial nr. 1983, din 27/09/2019 emis de NP Meirosu Mihai Gabriel;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 145623 a imobilului cu numarul cadastral 145623/Ploiesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 124143 inscris in cartea funciara 124143;	A1
Act Notarial nr. 2613, din 25/10/2013 emis de NP MEIROSU MIHAI GABRIEL;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) SC BAUPARTNER SRL, CIF:18402418	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 124143/Ploiesti, inscrisa prin incheierea nr. 74109 din 01/11/2013;	
98716 / 30/07/2021		
Act Administrativ nr. ANEXA 1.32, din 30/07/2021 emis de PFA VOICU ROMICA;		
B4	se repositioneaza imobilul conform documentatiei tehnice avizate	A1

C. Partea III. SARCINI .

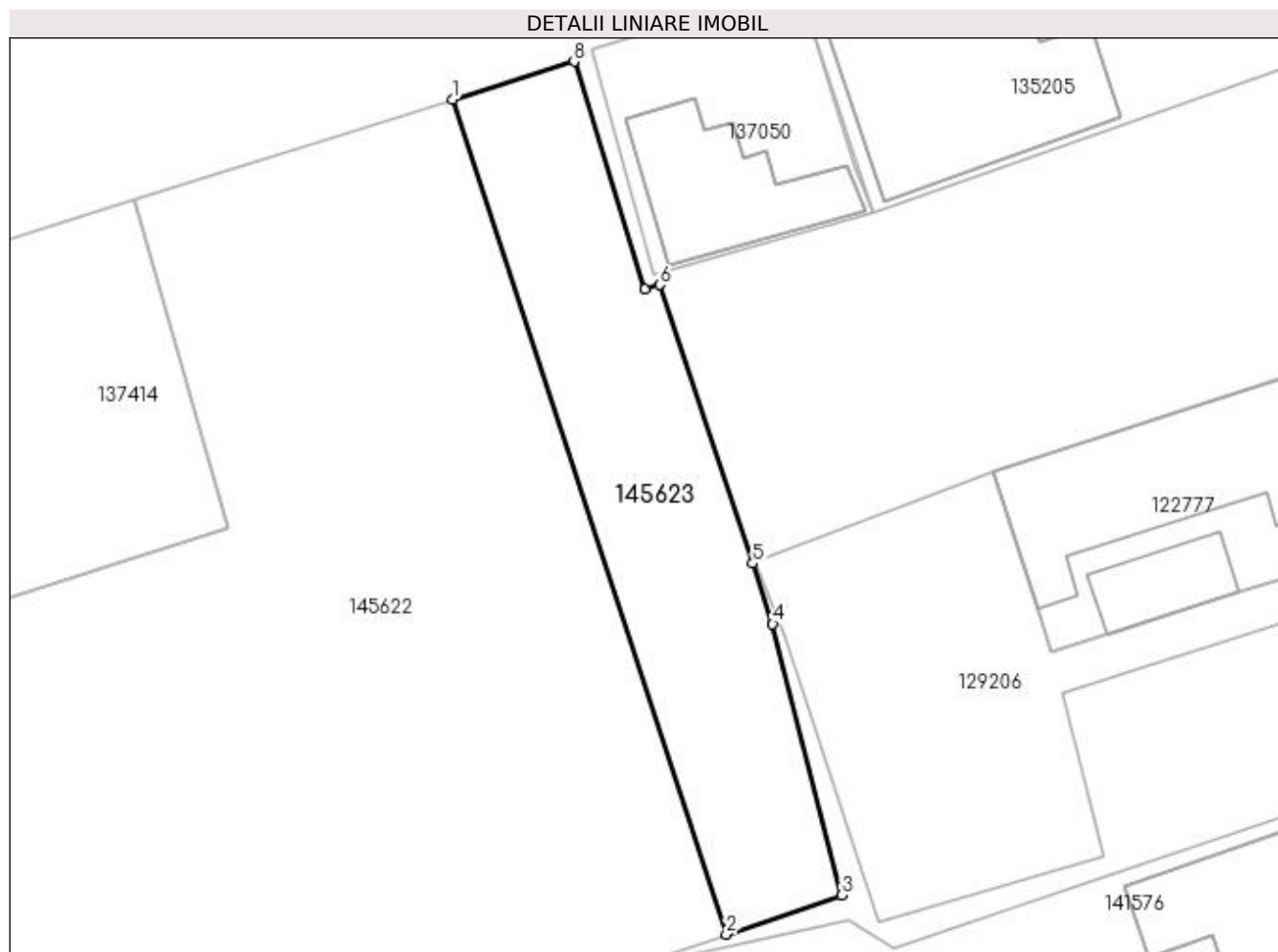
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
145623	255	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	255	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	40.984
2	3	5.705
3	4	13.067
4	5	2.958
5	6	13.703
6	7	0.731

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
7	8	11.134
8	1	5.957

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

25/02/2022, 12:03